

# 佛冈县城乡“菜篮子”工程建设项目（全县农贸市场升级改造项 目）施工监理公开招标公告

根据佛发改【2021】497号批准，建设资金来自县政府统筹解决，招标人为佛冈县市场开发服务中心。项目已具备招标条件，现对佛冈县城乡“菜篮子”工程建设项目（全县农贸市场升级改造项

目）进行施工监理公开招标，选定承包人。  
一、工程名称：佛冈县城乡“菜篮子”工程建设项目（全县农贸市场升级改造项

目）（项目代码：2110-441821-04-01-332263）。

二、招标单位：佛冈县市场开发服务中心

联系人：朱先生；联系电话：0763-4271680

地址：佛冈县青松路德安街13号

招标代理机构：清远市合源项目管理有限公司

联系人：肖小姐联系电话：0763-3668926

地址：清远市清城区连江路52号第三层之二（自编号302号）

招标监督机构：佛冈县住房和城乡建设局

投诉电话：0763-4275058

三、建设地点：佛冈县石角镇城东市场、小商品市场，汤塘镇四九市场；

四、本工程估算建安费为：450.00万元  
五、项目概况：升级改造城乡农贸市场3个（石角镇的城东市场和小商品市场，汤塘镇的

四九市场），每个市场建筑面积约800-1000平方米；市场配套设施；市场相关功能室；排水管网改造；智慧停车场及停车；配套市场公厕；老旧市场加装电梯；宣传氛

围建设；物防技防设施配套等。

六、本工程招标金额：监理费经估算约14.00万元；

七、资金来源：县政府统筹解决；

八、标段划分及各标段招标内容、监理范围：

1. 标段划分：1个标段  
2. 招标内容：施工监理  
3. 监理范围：工程的施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工

验收、整改、工程移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的监理服务。

九、发布招标公告、投标人提问时间、投标截止时间、开标时间等：



详见附件一：招投标日程安排表

#### 十、电子投标文件的编制与递交

1. 本项目采用电子招投标方式，投标人须递交具备法律效力的电子投标文件。投标人应当使用广东省内依法设立的电子认证服务机构发放的 CA 证书进行电子投标。未办理 CA 证书的投标人应及时办理。

2. 投标人应登录清远市公共资源交易平台录入相关信息、编制投标文件，并完整上传至交易平台。

#### 十一、投标人合格条件：

1. 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

2. 投标人均具有独立法人资格，按国家法律经营。

3. 投标人具有承接本工程所需的以下资质之一：① 工程监理综合资质；② 工程监理房屋建筑工程专业乙级（或以上）资质；

4. 项目总监理工程师：必须具有建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册证书专业为房屋建筑工程，注册执业单位为投标人本公司，且在有效期内。

5. 专业监理人员最低配置要求：专业监理工程师 1 人，监理员 1 人；

专业监理工程师必须具备以下条件之一：① 具备注册监理工程师执业证书，注册专业为房屋建筑工程，注册执业单位为投标人本公司，且在有效期内；② 具备中级（或以上）职称（职称证书的专业须房屋建筑工程）和经监理业务培训的证明材料。

监理员必须具备以下条件之一：① 具备有效的监理员培训证书；② 具备有效的监理员岗位证书。

6. 投标人须在清远市住房和城乡建设局办理《清远市住房和城乡建设行业企业诚信档案》，且信用等级不为 C、D 级；本项目所需资质已录入该档案。

7. 关于联合体投标：本次招标不接受联合体投标。

8. 投标人、法定代表人、项目总监理工程师在招标公告发布日前三年内在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn>) 未被查询到有行贿犯罪记录（注：1、由投标人按要求提交。2、查询要求：a. “裁判日期”选项统一以招标公告发布日前三年的同一日为开始日、以招标公告发布日的前 1 日为终止日进行查询；b. 以“当事人”为选项对投标人、法定代表人、项目总监理工程师进行查询；c. “案由”选项中投标人查询“单位行贿罪” 1 项罪名，法定代表人、项目总监理工程师查询“行贿罪”、“对单位行贿罪”、“介绍贿赂罪” 3 项罪名；）。

十二、潜在投标人可在清远市公共资源交易平台下载招标文件。

十三、本公告在 广东省招标投标监管网 和 清远市公共资源交易平台 等法定媒体发布。本公告在不同法定媒体发布的文本如有不同之处，以在广东省招标投标监管网发布的文本为准。

特别提示：投标人在本项目招标人的工程项目中存在下列行为的，将被拒绝 6 个月内参与招标人后续工程投标。（注：拒绝投标时限由招标人视严重程度确定，最低三个月起，自招标人发出通知之日起计）：

1. 将中标工程转包或者违法分包的；
2. 在中标工程中不执行质量、安全生产相关规定的，造成质量或安全事故的；
3. 存在围标或串标情形的；
4. 存在弄虚作假骗取中标情形的。

附：本次招标被书面拒绝的投标单位名单（如有）

招标人：佛冈县市场开发服务中心

招标代理名称：清远市合源项目管理咨询有限公司

2022年5月19日





## 招投标日程安排

项目名称	佛冈县城乡“菜篮子”工程建设项目（全县农贸市场升级改造项 目）	工程编号	
招标公告 开始时间	2022年5月19日 08时30分	招标公告 结束时间	2022年6月9日 15时00分
投标人提问 开始时间	2022年5月19日 08时30分	投标人提问结束 时间	2022年5月30日 17时30分
开标时间	2022年6月9日 15时00分	开标地点	清远市公共资源交易佛冈分中 心 网上开标大厅
评标时间	2022年6月10日 14时00分	评标地点	清远市公共资源交易佛冈分中 心评标一室